

Mieter selbstauskunft

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote, als Dokument zur Erstellung eines Mietvertrages sowie als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler/Hausverwalter. Der Makler/Hausverwalter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind. Die Angaben werden nach Ablauf von 6 Monaten gelöscht, wenn kein Mietverhältnis zustande kommt.

■ Ich bin an der Anmietung folgender Immobilie/Wohnung interessiert:

Ort, Straße, Etage:

Gewünschter Mietbeginn:

	■ Mietinteressent/in 1	■ Mietinteressent/in 2
Name, Vorname:		
Derzeitige Wohnanschrift:		
Derzeitiger Vermieter:		
Mietverhältnis besteht seit:		
Höhe der aktuellen Warmmiete:		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon / Mobilfunk:		
E-Mail:		
Familienstand:	() ledig () verheiratet () in Partnerschaft	() ledig () verheiratet () in Partnerschaft
Personalausweis Nummer:		
Derzeitiger Arbeitgeber: (Firma, Anschrift, Telefon)		
Beschäftigt als:		
Beschäftigt seit:		
Monatliches Nettoeinkommen:		
Höhe sonstige Einkünfte:		
Höhe sonstige Belastungen: (Unterhalt, Kredit, usw.)		

■ **Außer uns sollen weitere Personen die Wohnung mieten:**
(*Bitte hierfür eine zweite Selbstauskunft ausfüllen)

nein

ja*

■ Die Wohnung wird insgesamt für: _____ Personen benötigt.

■ Ich/wir haben folgende Haustiere: _____

■ Die Wohnung soll gewerblich genutzt werden: nein ja, zum Zweck: _____

	■ Mietinteressent/in 1	■ Mietinteressent/in 2
Das derzeitige Mietverhältnis wurde gekündigt durch:	() Mieter () Vermieter	() Mieter () Vermieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	() nein () ja*	() nein () ja*
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben:	() nein () ja*	() nein () ja*
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben:	() nein () ja*	() nein () ja*
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet:	() nein () ja*	() nein () ja*
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution:	() nein () ja*	() nein () ja*

* Bei Antworten mit ja, bitte erklärende Auskünfte in separater Anlage beifügen.

- Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle Verpflichtungen aus dem Mietvertrag leisten zu können.
- Ich/wir erkläre(n), dass alle vorgenannten Angaben vollständig und der Wahrheit entsprechen. Falschangaben können die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietvertrages zur Folge haben.
- Ich/wir erkläre(n), das Einverständnis zur Prüfung meiner/unserer Bonität bei der Vermieterschutzkartei.

Ich/wir erkläre(n), das Einverständnis eine einmalige Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,00 Euro zzgl. MwSt. zu leisten, sollte es zum Rücktritt der Mietvertragsreservierung kommen, die vom Eigentümer nicht zu vertreten ist.

■ Folgende Unterlagen sind beigelegt:

Kopie Personalausweis(e) () ja () nein
Mietschuldenfreiheitsbestätigung(en) () ja () nein
Bürgschaftserklärung () ja () nein
Einkommensnachweis(e) () ja () nein
Sonstige _____

Ort, Datum

Ort, Datum

■ Mietinteressent/in 1

■ Mietinteressent/in 2